

**Общество с ограниченной ответственностью
«Специализированное финансовое общество СБ Секьюритизация»**

Российская Федерация, 119435, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, пер. Большой Саввинский, д. 10, стр.
2А, этаж 3, кабинет 302
ОГРН 1227700278684, тел.: +7 (499) 286-20-31

РЕШЕНИЕ № 03/02/2024/SFC SB

г. Москва

29 августа 2024 года

Общество с ограниченной ответственностью «Тревеч-Управление», осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество СБ Секьюритизация» (далее – **Общество**) на основании договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 20 июня 2022 года (далее – **Управляющая организация**), в лице Директора Л.В. Лесной, действующей на основании Устава Управляющей организации, в связи с планируемым размещением неконвертируемых бездокументарных процентных облигаций с залоговым обеспечением денежными требованиями класса «А» со сроком погашения 26 августа 2033 года (регистрационный номер 4-01-00816-R от 8 августа 2024 года) (далее – **Облигации класса «А»**), и неконвертируемых бездокументарных процентных облигаций с залоговым обеспечением денежными требованиями класса «Б» со сроком погашения 26 августа 2033 года (регистрационный номер 4-02-00816-R от 8 августа 2024 года) (далее – **Облигации класса «Б»**), эмитентом которых выступает Общество,

ПРИНЯЛО СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:

Установить следующий порядок определения следующих величин:

1. величины для целей подпункта (ж) определения «Основание для ускоренной амортизации»: 5 (Пять) процентов от общего объема непогашенного основного долга по всем Правам (требованиям), перешедшим к Эмитенту в соответствующую Дату перехода прав (требований);
2. величины Максимального размера лимита Кредита на резервы:

Максимальный размер лимита Кредита на резервы означает величину, рассчитываемую в следующем порядке:

(а) в дату начала размещения Облигаций класса «А» – 10% от суммы совокупной номинальной стоимости Облигаций класса «А» на дату начала их размещения;

(б) в каждую Дату выплаты, в которую сумма текущего (непогашенного в предшествующие и соответствующую Даты выплаты) остатка совокупной номинальной стоимости Облигаций класса «А» больше 0 (Нуля) и выполняются Условия амортизации лимита Кредита на резервы – 10% от суммы текущего (непогашенного в предшествующие и соответствующую Даты выплаты) остатка совокупной номинальной стоимости Облигаций класса «А», но не менее Необходимого размера лимита Кредита на резервы;

(в) в каждую Дату выплаты, в которую сумма текущего (непогашенного в предшествующие и соответствующую Даты выплаты) остатка совокупной номинальной стоимости Облигаций класса «А» больше 0 (Нуля) и не выполняется какое-либо из Условий амортизации лимита Кредита на резервы, Максимальный размер лимита Кредита на резервы на Дату выплаты, предшествующую соответствующей Дате выплаты;

(г) в каждую Дату выплаты, в которую сумма текущего (непогашенного в предшествующие и соответствующую Даты выплаты) остатка совокупной номинальной стоимости Облигаций класса «А» равна 0 (Нулю) – 0 (Ноль) рублей.

3. величины Необходимого размера лимита Кредита на резервы:

Необходимый размер лимита Кредита на резервы означает величину, равную 35 000 000 (Тридцати пяти миллионам) рублей.

4. величины для целей подпункта (б) определения «Условия амортизации лимита Кредита на резервы»: 5 (Пять) процентов от общего объема непогашенного основного долга по всем Правам (требованиям), принадлежащим Эмитенту;
5. величины Максимального размера Резерва специального назначения:

Максимальный размер Резерва специального назначения означает величину, рассчитываемую в следующем порядке:

(а) в Дату выплаты, непосредственно следующую за Датой наступления события трансформации резерва – 10% от суммы текущего (непогашенного в предшествующие и соответствующую Даты выплаты) остатка совокупной номинальной стоимости Облигаций класса «А»;

(б) в каждую Дату выплаты после Даты выплаты, непосредственно следующей за Датой наступления события трансформации резерва, в которую выполняются Условия амортизации Резерва специального назначения – 10% от суммы текущего (непогашенного в предшествующие и соответствующую Даты выплаты) остатка совокупной номинальной стоимости Облигаций класса «А»;

(в) в каждую Дату выплаты после Даты выплаты, непосредственно следующей за Датой наступления события трансформации резерва, в которую не выполняется какое-либо из Условий амортизации Резерва специального назначения, Максимальный размер Резерва специального назначения на Дату выплаты, предшествующую соответствующей Дате выплаты.

6. величины Необходимой суммы Резерва специального назначения:

Необходимая сумма Резерва специального назначения означает величину, рассчитываемую в следующем порядке:

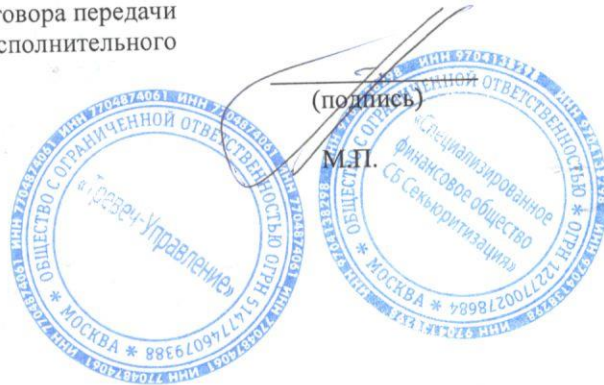
(а) до Даты наступления события трансформации резерва (не включая эту дату) – 0 (Ноль) рублей;

(б) после Даты наступления события трансформации резерва (включая эту дату) – 35 000 000 (Тридцать пять миллионов) рублей.

7. величины для целей подпункта (в) определения «Условия амортизации Резерва специального назначения»: 5 (Пять) процентов от общего объема непогашенного основного долга по всем Правам (требованиям), принадлежащим Эмитенту.

Директор ООО «Тревич-Управление»,
осуществляющего функции единоличного
исполнительного органа ООО «СФО СБ
Секьюритизация» на основании договора передачи
полномочий единоличного исполнительного
органа б/н от 20 июня 2022 года

29.08.2024



Л.В. Лесная
(Ф.И.О.)